

DEPARTEMENT DU BAS-RHIN

Commune de ROSHEIM



PLAN LOCAL D'URBANISME



ANNEXES

Vu pour être annexé à la délibération approuvant le PLU
en date du

Le Maire
Michel HERR

**CLASSEMENT DES INFRASTRUCTURES DE TRANSPORT TERRESTRE AFFECTÉES PAR LE BRUIT
déterminant l'isolement acoustique des bâtiments d'habitation dans les secteurs affectés
par le bruit à leur voisinage**

ACTE D'INSTITUTION DU CLASSEMENT

Arrêté Préfectoral du 19 août 2013 portant révision du classement sonore des infrastructures de transports terrestres du Bas-Rhin.

LIEUX DE CONSULTATION DES ARRETÉS

Mairie, Préfecture, DDT

INFRASTRUCTURES DE TRANSPORT TERRESTRE CLASSÉES

L'arrêté préfectoral du 19 août 2013 a recensé et classé les infrastructures de transports terrestres du département du Bas-Rhin et déterminé l'isolement acoustique des bâtiments d'habitation dans les secteurs affectés par le bruit.

Cet arrêté a recensé sur le ban communal de ROSHEIM :

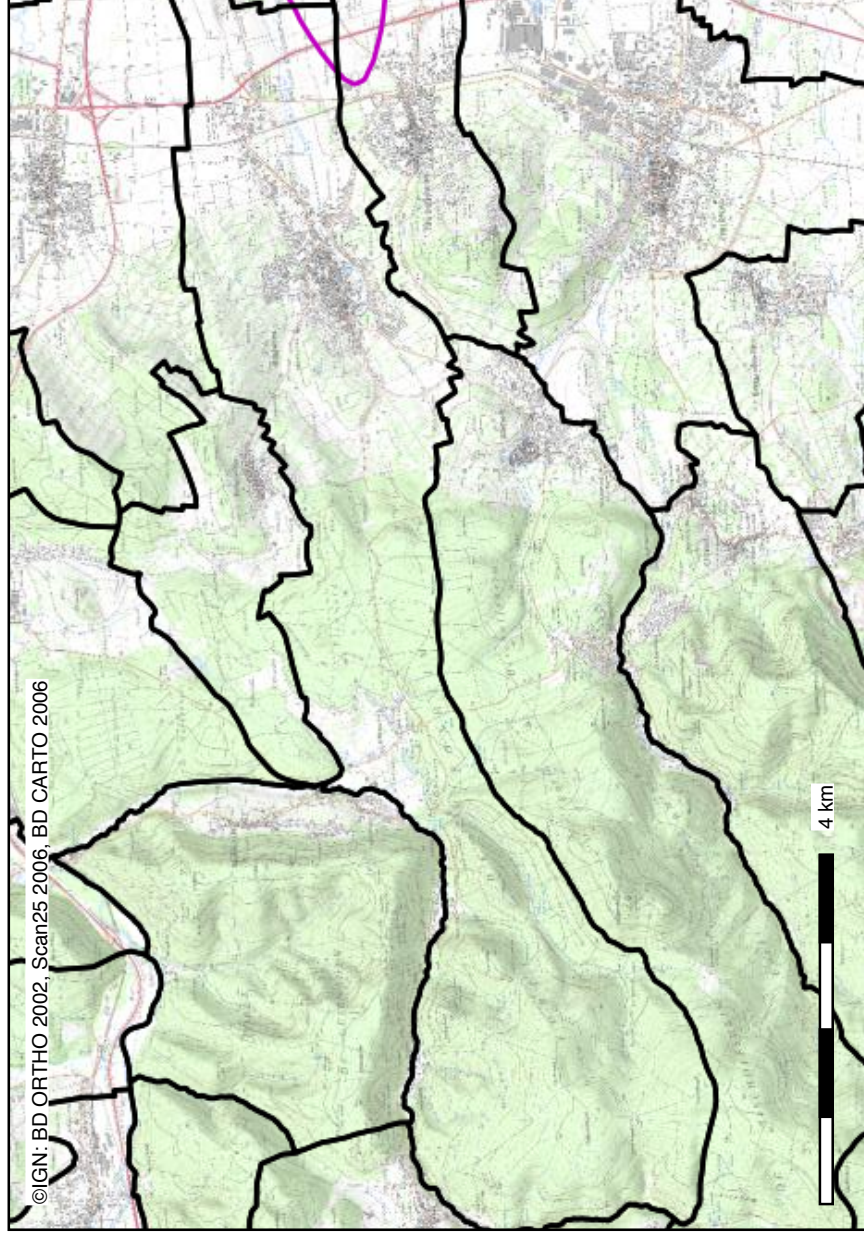
Infrastructure concernée	Débutant à	Finissant à	Catégorie	Largeur de part et d'autre de la voie
D35	ROSHEIM ouest, carrefour D604	ROSHEIM LA	4	30 m
D35	ROSHEIM LA	D 500	4	30 m
MOLSHEIM-Bif. à ROSHEIM	PK 33.200	PK 29.755	4	30 m
ROSHEIM à BARR	PK 29.755	PK 17.400	5	10 m

AUTRES

Le territoire de la commune de ROSHEIM est concerné par la zone D du Plan d'Exposition au Bruit (PEB) de l'aérodrome d'Entzheim (voir page suivante).

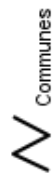
SIG Urba 67

©IGN: BD ORTHO 2002, Scan25 2006, BD CARTO 2006

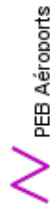


Conception : DDT 67

Date d'impression : 20-09-2016



Communes



PEB Aéroports

Description :

Sources : DDT67, ADEUS, ARS Alsace, DREAL Alsace, DRAC Alsace, DGAC-STBA, GRT gaz, RFF, VI Région militaire, Genie/DT Strasbourg, TRAPIL (OTAN), Société du Pipeline Sud-Européen, Compagnie Rhénane de Raffinage, Total Pétrochemical France, Société du Pipeline de la Raffinerie de Lorraine, BRGM, Région Alsace

Carte publiée par l'application CARTELIE
© Ministère de l'Égalité des territoires et du Logement / Ministère de l'Écologie, du Développement durable et de l'Énergie
SG/SPSSI/PSI/PSI1 - CP2I (DOW/ETER)

DEPARTEMENT DU BAS-RHIN

Commune de
ROSHEIM

P.L.U.

Annexes graphiques

1/20000

février 2020

Cette cartographie n'a pas de valeur juridique et ne peut se substituer aux réglementations en vigueur, notamment aux documents graphiques annexés aux différents arrêtés et décrets auxquels elle se réfère.



Zone de présomption de prescription archéologique



Droit de Préemption Urbain



Droit de préemption au titre des Espaces Naturels Sensibles



Périmètre des infrastructures bruyantes



Site BASOL (sites et sols pollués)

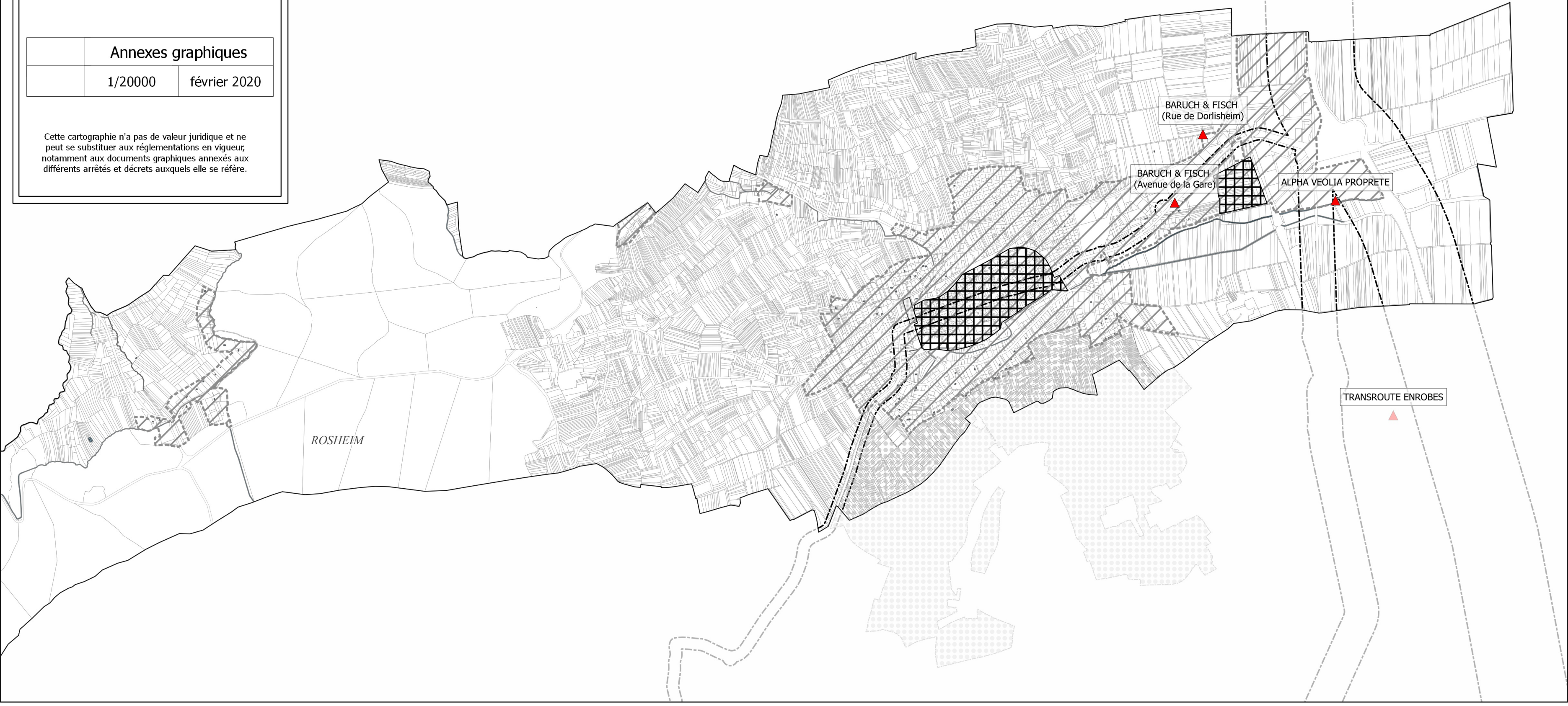


Tableau correspondant au plan des
servitudes dressé le :
01/05/2015

Commune de Rosheim

Tableau des servitudes d'utilité publique classées par service gestionnaire



PRÉFET DU BAS-RHIN

Servitude

AC1	Désignation	Textes réglementaires
	- PATRIMOINE CULTUREL - Servitudes de protection autour des monuments historiques classés ou inscrits.	Code du Patrimoine : Articles L.621-1 à L.621-22; L.621-25 à L.621-29; L.621-30-1 (1er alinéa, alinéa 2, alinéa 3) et L.621-31 Décret n° 2007-487 du 30 mars 2007 (articles 9 et 18, 34 à 40, 49 à 51)
	 1, rue des Violettes Maison : façades et toitures sur rue	Insc MH : 5 avril 1930
	 108, rue du Gal de Gaulle Maison : façades et toitures	Insc MH : 5 avril 1930
	 23 et 25 rue du Gal de Gaulle (anciennement 63). Maison romane.	CI MH : 25 juillet 1921
	 31, rue du Gal de Gaulle. Maison : façades et toitures sur la rue des Violettes et sur la cour	Insc MH : 5 avril 1930
	 65, rue du Gal de Gaulle Maison : façade sur rue et toiture	Insc MH : 5 avril 1930
	 6-8, rue de l'Eglise Maison : portail d'entrée de la cour, façades et toitures du bâtiment principal et de son annexe et puits dans la cour.	Insc MH : 5 avril 1930
	 La Grange aux Dîmes parc 17 de 1943 m2 / sect 3	Insc MH : 3 janv 2014

ANNEXE 14

 Périmètre de 500 m de l'église de Rosenwiller. - peintures murales - chœur en totalité, clocher et portail occidental	CI MH : 6 déc 1898 et
 Périmètre de 500 m Chapelle de la Vierge dite Kloesterle à Laubenheim située à Mollkirch.	Insc MH : 28 juillet 1937
 Périmètre de 500 m Cimetière juif, Lieudit Spiess	Insc MH : 18 oct 1995
 Périmètre de 500 m Ruines du château de Guirbaden situées à Mollkirch	CI MH : 6 déc 1898
 Périmètre de 500 m Vestiges de la tour-chœur de l'ancienne église St Pancrace et St Cyriaque à Grendelbruch	Insc MH : 22 avril 1988
 Place de l'Hôtel de Ville	Insc MH : 5 avril 1930
 Remparts et 4 anciennes portes	CI MH : 26 juin 1920
 rue de l'Eglise Eglise catholique Saint-Etienne : église à l'exception de la sacristie du 19 ^e siècle.	CI MH : 8 fév 1990
 Rue du Général de Gaulle. Eglise Saints-Pierre-et-Paul	Cl. Par liste en 1840

Gestionnaire

SERVICE TERRITORIAL DE
L'ARCHITECTURE ET DU PATRIMOINE

2, place de la République

Palais du rhin

67082 STRASBOURG

AC2**Désignation****Textes réglementaires**

- PATRIMOINE CULTUREL - Servitudes de protection des sites et des monuments naturels classée ou inscrits.

Code de l'Environnement : Articles L.341-1 à L.341-15-1 et R.341-1 et suivants



Place de l'Hôtel de Ville

A.M.
29 octobre 1937



Secteur n° 1 du Massif des Vosges
(partie de la commune)

A.M.
1er septembre 1971

Gestionnaire

**DIRECTION REGIONALE DE
L'ENVIRONNEMENT DE L'AMENAGEMENT
ET DU LOGEMENT**

14, rue du Bataillon de Marche n°24

67200 STRASBOURG

AS1**Désignation****Textes réglementaires**

- PATRIMOINE NATUREL - Servitudes
résultant de l'instauration de périmètres de
protection des eaux potables et minérales.

Code de l'Environnement : Article L.215-13
Code de la Santé Publique : Articles L.1321-2; L.1321-2-1; R.1321-6 et suivants
Circulaire du 24 juillet 1990



Commune de Mollkirch :

A.P.
19 août 2004

- périmètre de protection rapprochée des sources n° 0271.6X.0012, 0014, 0015 et 0016, forage N°
0271.7X.0056 situés sur le ban de la commune de ROSHEIM



Syndicat des Eaux de Molsheim et Environs :

A.P.
17 mars 1992

- périmètre de protection éloignée du forage Altorf 2



Syndicat des Eaux de Molsheim et Environs :

A.P.
28 janvier 1975

- périmètre de protection éloignée du forage de Griesheim 3



Ville de Rosheim :

A.P.
7 septembre 2011

Dérivation d'eaux souterraines et autorisation de prélèvement de l'eau et son utilisation en vue de la
consommation humaine

Sources S1 (n° 02716X0013/PARC47),
S2 (n° 02716X0017/HY),
S3 (n°02716X0018/HY),
S4 (n°02716X0008/F), forage Teufelsgebirg (n° 02717X0057/F) et forage Eichwald (n°02717X0092/F) situées sur
le ban de la commune de Rosheim

- périmètres de protection rapprochée et éloignée

Gestionnaire**AGENCE REGIONALE DE SANTE****14 rue du Marechal Juin****Cité administrative Gaujot****67084 STRASBOURG**

EL11 Désignation	Textes réglementaires
- VOIES EXPRESS ET DEVIATIONS D'AGGLOMERATION - Servitudes relatives aux interdictions d'accès grevant les propriétés limitrophes des autoroutes, routes express et déviations d'agglomération	Code de la Voirie Routière : Articles L.122-2, L.151-3, L.152-1 et L.152-2
 R.D. 500	Décret 1er septembre 2003

Gestionnaire

CONSEIL DEPARTEMENTAL DU BAS-RHIN Service des Routes	Place du Quartier Blanc	Hôtel du Département	67954 STRASBOURG
---	-------------------------	----------------------	------------------

I4 Désignation	Textes réglementaires
- ENERGIE - Servitudes relatives au transport d'énergie électrique.	Loi du 15/06/1906 (art. 12 et 12 bis) modifiée, Loi des Finances du 13/07/1925 (art. 298), Loi n° 46-628 du 8/04/1946 (art. 35) modifiée, Décret n° 67-886 du 6/10/1967 (art. 1 à 4)
 Ligne double Aérienne LIT 400kV N0 1 BEZAUMONT - MARLENHEIM	

Gestionnaire

RESEAU DE TRANSPORT D'ELECTRICITE	12, avenue de Hollande	68110 ILLZACH
-----------------------------------	------------------------	---------------

-  - ligne 63 kv Molsheim-Obernai (C374)
- ligne 63 kv Molsheim-Obernai-K2 (C375)

Gestionnaire

ELECTRICITE DE STRASBOURG	26, Bld du Président Wilson	67953 STRASBOURG
---------------------------	-----------------------------	------------------

PT3	Désignation	Textes réglementaires
	- TELECOMMUNICATIONS - Servitudes attachées aux réseaux de télécommunications.	Code des Postes et des Communications Electroniques : Articles L.45-9, L.48 et R.20-55 à R.20-62
	 Câbles de transmission FT posés en domaine public et privé	

Gestionnaire

ORANGE	1A, rue René Laennec	67300 SCHILTIGHEIM
--------	----------------------	--------------------

T1	Désignation	Textes réglementaires
	- COMMUNICATIONS - VOIES FERREES - Servitudes relatives aux voies ferrées.	Loi du 15 juillet 1845 sur la police des chemins de fer Code de la Voirie Routière : Articles L.123-6 et R.123-3; L.114-1 à L.114-6; R.131-1 et suivants; R.141-1 et suivants
	 Ligne de SELESTAT à MOLSHEIM	La loi elle même

Gestionnaire

SNCF	20, rue André Pingat	Délégation Territoriale de l'Immobilier Est	51096 REIMS
------	----------------------	---	-------------

T4/T5	Désignation	Textes réglementaires
	- CIRCULATION AERIENNE - Servitudes aéronautiques de balisage et de dégagement (aérodromes civils et militaires).	Code des Transports : Articles L6351-1 à L6351-9 et L6372-8 à L6372-10 Convention relative à l'aviation civile internationale du 07/12/1944, modifiée par protocole du 30/09/1977
	 Aéroport de STRASBOURG - ENTZHEIM	Arrêté interministériel 12 novembre 1980
	ABROGEE par l'arrêté préfectoral du 24 août 2012	

Gestionnaire

SERVICE NATIONALE DE L'INGENIERIE AEROPORTUAIRE	Aéroport Strasbourg Entzheim	67836 TANNERIES
---	------------------------------	-----------------

T7**Désignation****Textes réglementaires**

- CIRCULATION AERIENNE - Servitudes aéronautiques à l'extérieur des zones de dégagement concernant des installations particulières.

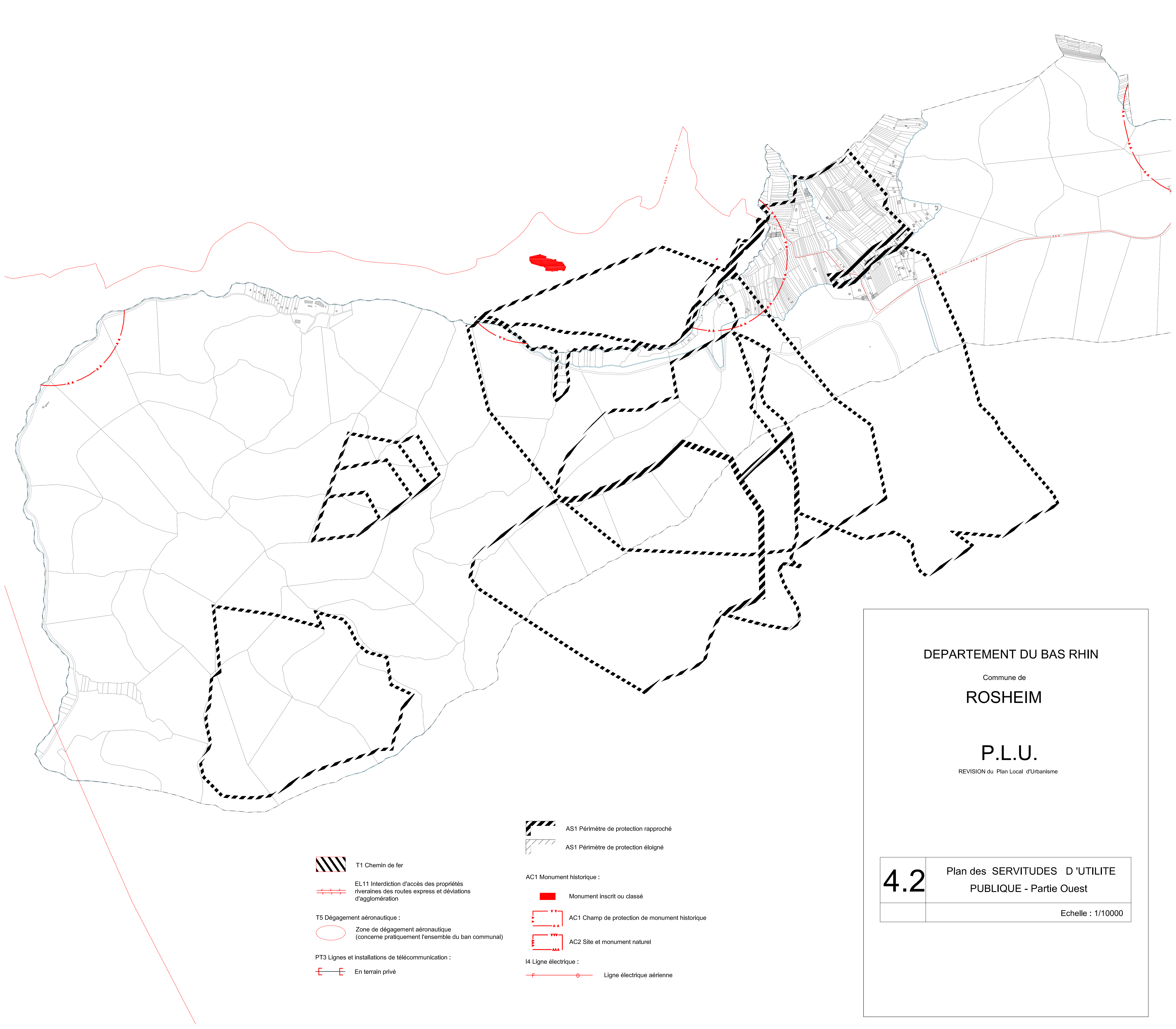
Code des Transports : Articles L.6350-1; L.6351-1 1° et L.6351-2 à L.6351-5
Code de l'Aviation Civile :

**Gestionnaire**

**SERVICE NATIONALE DE L'INGENIERIE
AEROPORTUAIRE**

Aéroport Strasbourg Entzheim

67836 TANNERIES



DEPARTEMENT DU BAS RHIN

Commune de

ROSHEIM

P.L.U.

REVISION du Plan Local d'Urbanisme

4.2

Plan des SERVITUDES D 'UTILITE PUBLIQUE - Partie Ouest

Echelle : 1/10000

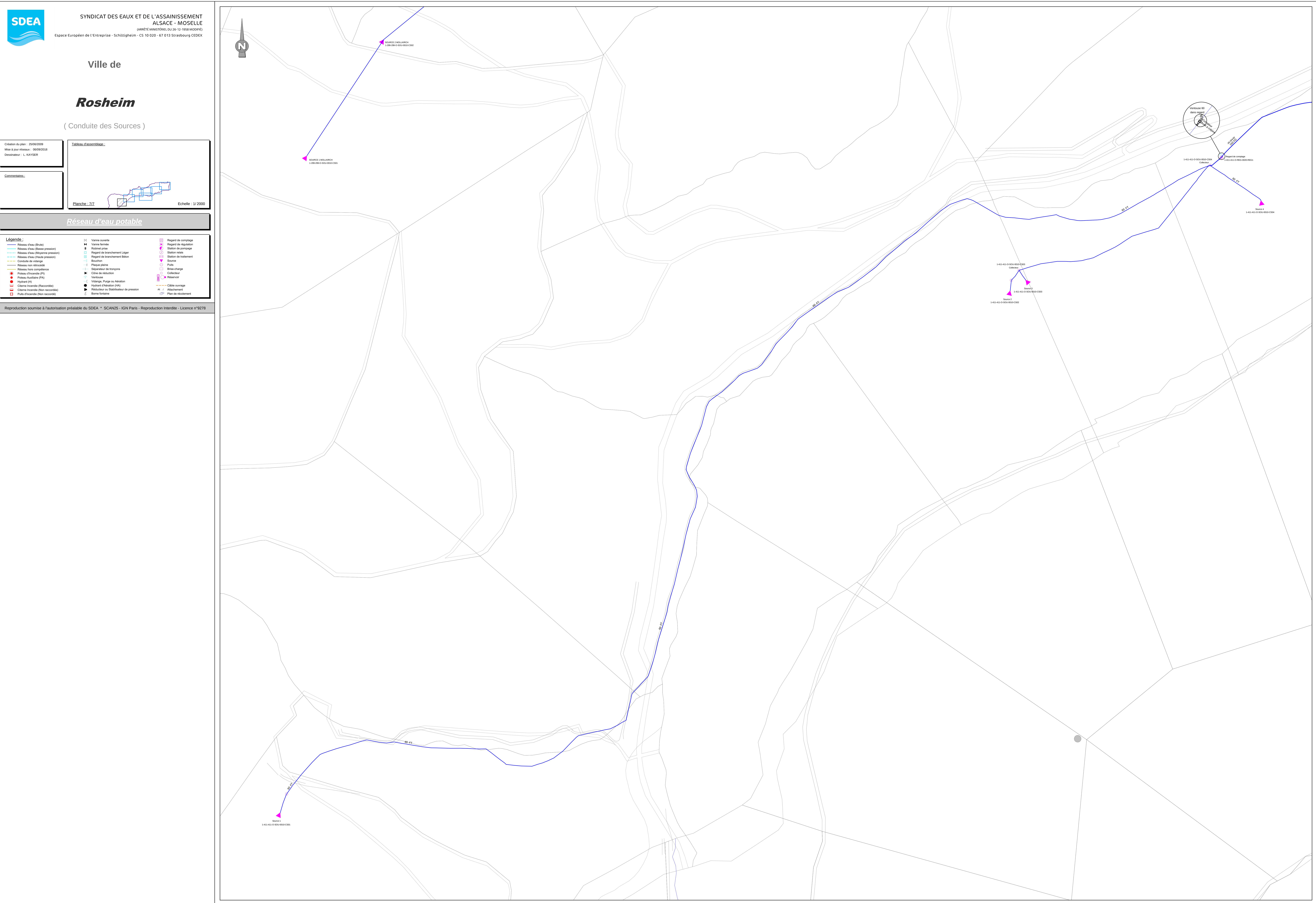


DEPARTEMENT DU BAS RHIN

Commune de
ROSHEIM

P.L.U.
REVISION du Plan Local d'Urbanisme

4.2	Plan des SERVITUDES D'UTILITE PUBLIQUE - Partie Est
	Echelle : 1/5000





SYNDICAT DES EAUX ET DE L'ASSAINISSEMENT

ALSACE - MOSELLE

(ANNEXE MINISTÉRIEL DU 26-12-1958 MODIFIÉ)

Espace Européen de l'Entreprise - Schiltigheim - CS 10 020 - 67 013 Strasbourg CEDEX

Ville de

Rosheim

(Conduite des Sources)

Création du plan : 25/05/2009

Mise à jour réseaux : 06/09/2018

Dessinateur : L. KAYSER

Tableau d'assemblage :

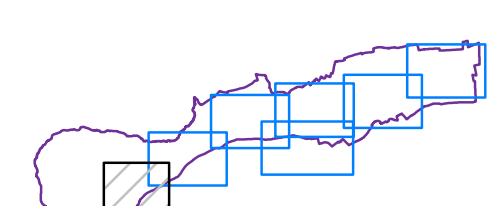


Planche : 77

Echelle : 1/2000

Réseau d'eau potable

Réseau d'eau (Brut)

Réseau d'eau (Basse pression)

Réseau d'eau (Moyenne pression)

Réseau d'eau (Haute pression)

Conduite de viderie

Réseau non rétrogradé

Réseau hors compétence

Potau d'incendie (PI)

Hydrant (H)

Clame incendie (Raccordée)

Clame incendie (Non raccordée)

Puits d'incendie (Non raccordé)

Vanne ouverte

Vanne fermée

Régulatrice

Régulatrice à branchement Béton

Bouclon

Plaque pleine

Séparateur de tronçons

Cône de réduction

Ventouse

Vidange, Purgé ou Aération

Hydrant d'Aération (HA)

Régulateur ou Stabilisateur de pression

Borne kilométrique

Régulatrice de pompage

Régulatrice de régulation

Station de pompage

Station élève

Station de traitement

Source

Puits

Entee-charge

Régulateur

Cable ouvrage

Attachement

Plan de recouvrement

Reproduction soumise à l'autorisation préalable du SDEA - SCAN25 - IGN Paris - Reproduction Interdite - Licence n°9278



SYNDICAT DES EAUX ET DE L'ASSAINISSEMENT
ALSACE - MOSELLE
(ARRÊTÉ MINISTÉRIEL DU 26-12-1958 MODIFIÉ)
Société de l'Entreprise - Schiltigheim - CS 10 020 - 67 013 Strasbourg CEDEX

Ville de

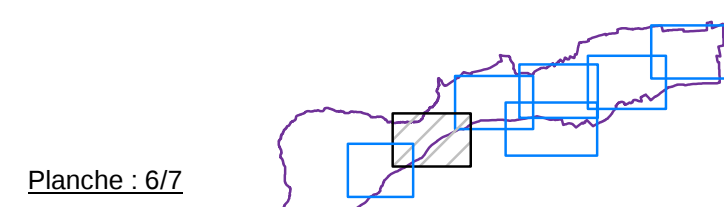
Rosheim

(Conduite des Sources)

Création du plan : 25/05/2009
Mise à jour réseaux : 06/09/2018
Dessinateur : L. KAYSER

Commonsense

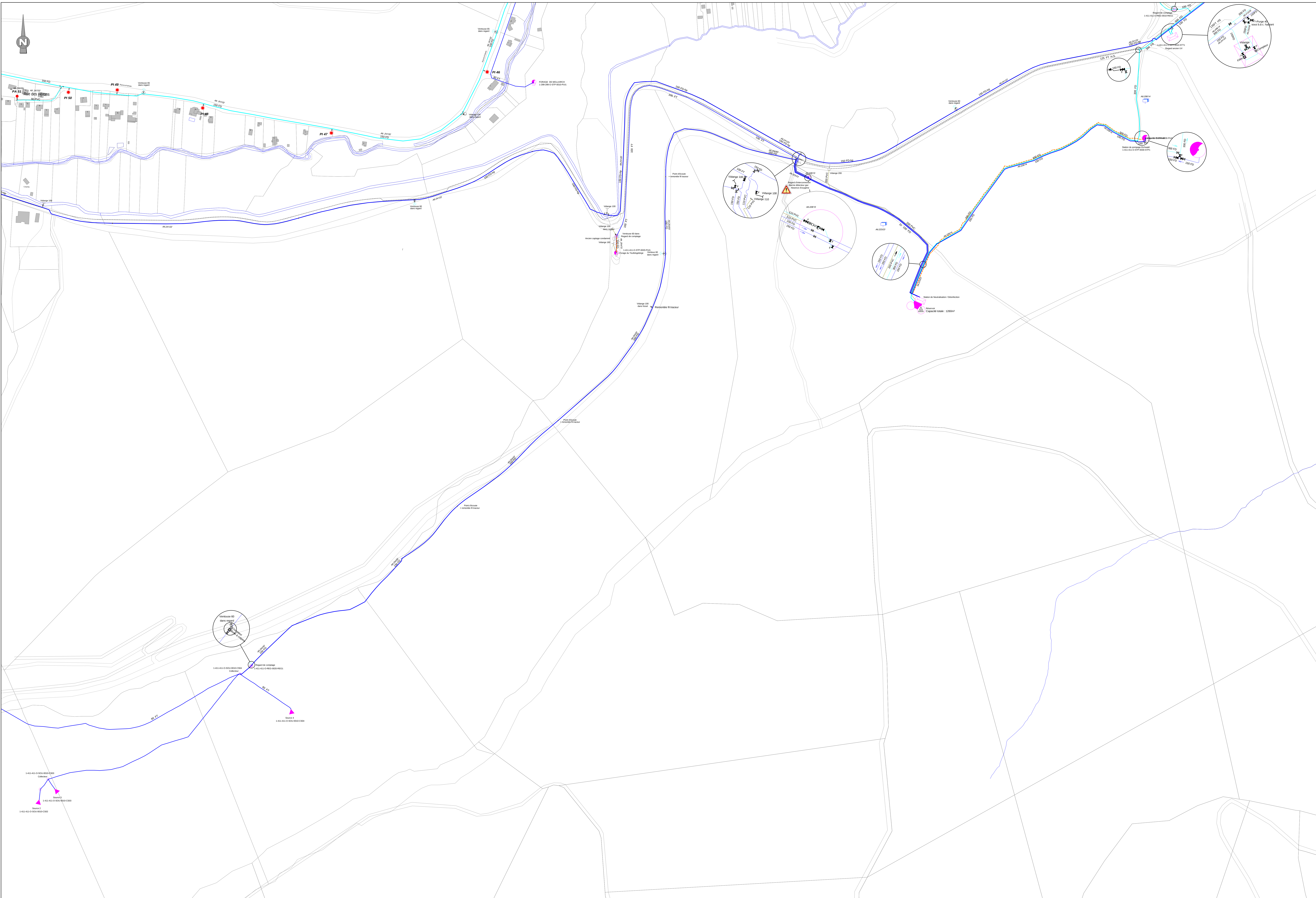
Tableaux d'assemblage :



Echelle : 1/ 2000

- | Légende : | | | |
|-----------|----------------------------------|--|--|
| | Réseau d'eau (Brûle) | | Vanne normale |
| | Réseau d'eau (Basse pression) | | Vanne inversée |
| | Réseau d'eau (Moyenne pression) | | Robinet pressé |
| | Réseau d'eau (Haute pression) | | Regard de branchement Léger |
| | Conduite de vidange | | Regard de branchement Bâton |
| | Réseau hors vitrificateur | | Bouche |
| | Réseau hors compléance | | Piquet plat |
| | Pompe d'incendie (PI) | | Regard de trépan |
| | Hydrant (HA) | | Cône de réduction |
| | Hydrant (H) | | Vanne |
| | Clerme (Clerme) (Paccorbe) | | Vitrification, Purge ou Aération |
| | Clerme (Clerme) (Plan recouvert) | | Hydrant (Incendie) (PA) |
| | Pu d'incendie (Plan recouvert) | | Attacheur ou Stabilisateur de pression |
| | | | Masse fontaine |
| | | | Regard de comble |
| | | | Regard de régulation |
| | | | Station de pompage |
| | | | Station (station) |
| | | | Source |
| | | | Puits |
| | | | Brûle-Charge |
| | | | Collecteur |
| | | | Recollecteur |
| | | | Clôture ouverte |
| | | | Attacheur |
| | | | Plan de recouvrement |

Reproduction soumise à l'autorisation préalable du SDEA * SCAN25 - IGN Paris - Reproduction Interdite - Licence n°9278





SYNDICAT DES EAUX ET DE L'ASSAINISSEMENT
ALSACE - MOSELLE
(ARRÊTÉ MINISTÉRIEL DU 26-12-1958 MODIFIÉ)
Espace Européen de l'Entreprise - Schiltigheim - CS 10 020 - 67 013 Strasbourg CEDEX

Ville de

Rosheim

(Secteur Bildauerhof)

Création du plan : 25/06/2009
Mise à jour réseau : 06/09/2018
Dessinateur : L. KAYSER

Commentaires:

Tableau d'assemblage :

Planchette : 5/7

Echelle : 1/2000

Réseau d'eau potable

Légende :	Vanne ouverte	Regard de nettoyage
Réseau d'eau (Bruit)	Vanne fermée	Regard de régulation
Réseau d'eau (Basse pression)	Hydrant 200	Station de pompage
Réseau d'eau (Moyenne pression)	Regard de branchement Léger	Station valve
Réseau d'eau (Haute pression)	Regard de branchement Béton	Station de traitement
Conduite de viderge	Bouclier	Source
Réseau non rétrogradé	Plaque pleine	Puits
Réseau hors compétence	Séparateur de tangons	Boue-charge
Piquet d'incendie (PI)	Cône de réduction	Collecteur
Piquet d'incendie (PI)	Ventouse	Régulateur
Hydrant (H)	Vérinage, Purgé ou Adaption	CBM ouvrage
Coture incendie (Raccordée)	Hydrant (H)	Attechement
Coture incendie (Non raccordée)	Régulateur ou Stabilisateur de pression	Plan de raccordement
Puits d'incendie (Non raccordé)	Bouche fontaine	

Reproduction soumise à l'autorisation préalable du SDEA - SCAN25 - IGN Paris - Reproduction interdite - Licence n°9278





SYNDICAT DES EAUX ET DE L'ASSAINISSEMENT
ALSACE - MOSELLE
(ARRÊTÉ MINISTÉRIEL DU 26-12-1958 MODIFIÉ)
Espace Européen de l'Entreprise - Schiltigheim - CS 10 020 - 67 013 Strasbourg CEDEX

Ville de

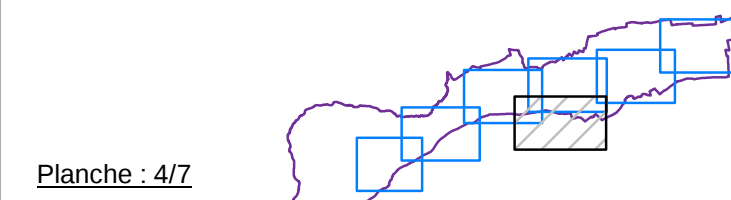
Rosheim

(Conduite des Sources Boersch)

Création du plan : 01/07/2000
Mise à jour réseau : 26/04/2011
Dessinateur : L. KAYSER

Tableau d'assemblage

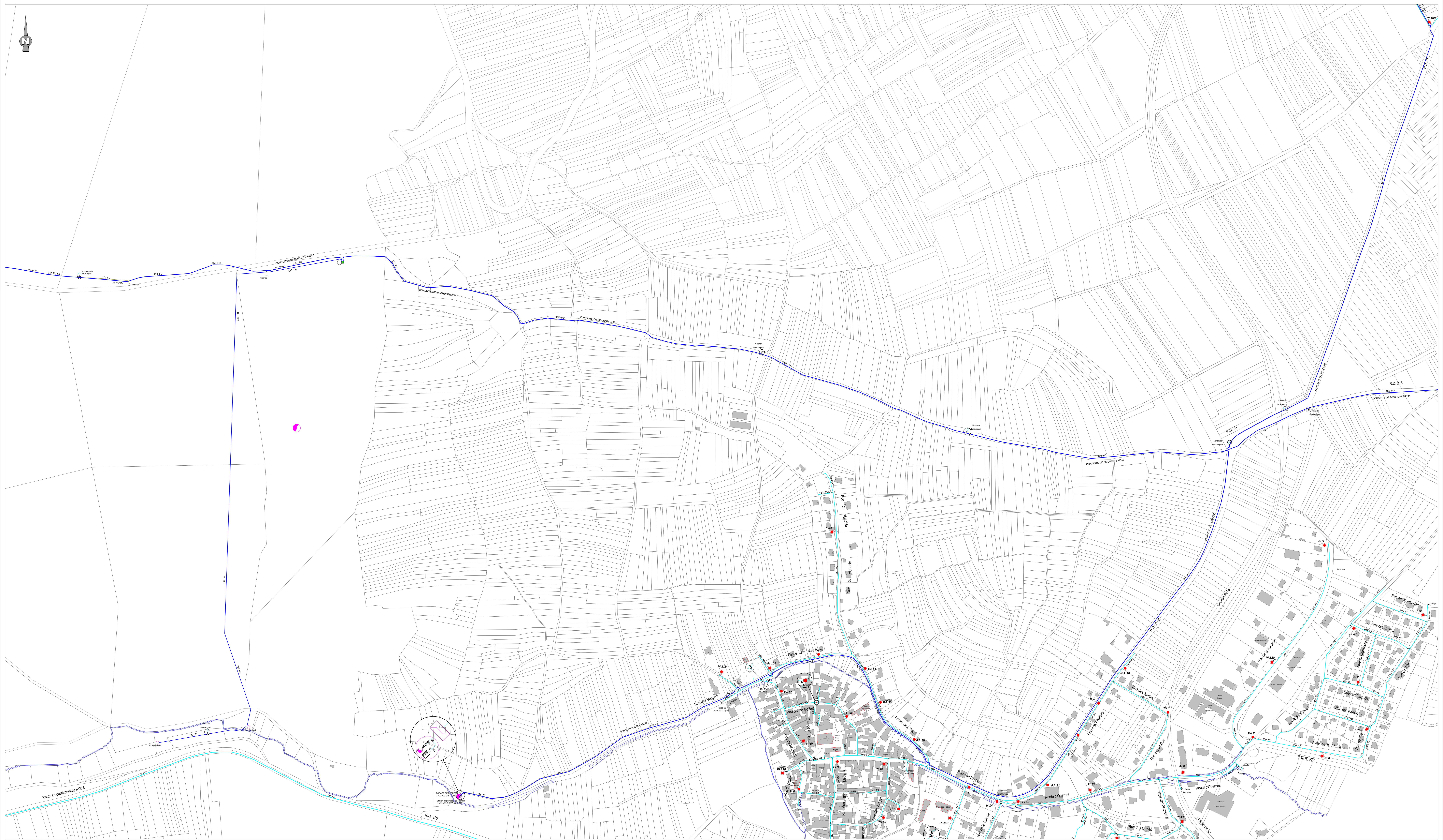
Commentaries

Planche 4

Echelle : 1/ 2000

[illegible]

Reproduction soumise à l'autorisation préalable du SDEA * SCAN25 - IGN Paris - Reproduction Interdite - Licence n°927



Légende PLU :
 ■■■■■ Conduite AEP à prévoir
 ■■■■■ Conduite AEP à renforcer

Planche : 3/3

Echelle : 1/200

Légende :					
	Réseau Eau (Brûlé)		Varie continue		Régard de compléte
	Réseau Eau (Basse pression)		Varie limitée		Régard de régulation
	Réseau Eau (Haute pression)		Réglé précis		Station de pompage
	Réseau Eau (Bassin pressur)		Régard de branchement Leger		Station de pompage
	Réseau Eau (Haute pression)		Régard de branchement Leger		Station de pompage
	Conduite de évirge		Bouchon		Station de traitement
	Réseau eau-virge		Séparateur de trémpons		Source
	Réseau hors compétence		Clôre de réduction		Branchage
	Prises d'écoules (P)		Verseux		Collecteur
	Prises-Absorption (PA)		Vidange, Pump ou Aération		Réseau
	Hydrant (H)		Hydrant (Alarime) (HA)		Câble source
	Chambre d'écoules (Raccorde)		Raccordeur ou Branchement de pression		Abandon
	Puits d'écoules (Non raccorde)		Borné d'Alarime		Plan de révolement

Rosheim

(Secteur Parc d'Activités et STEP)

Légende PLU :

Tableau d'assemblage

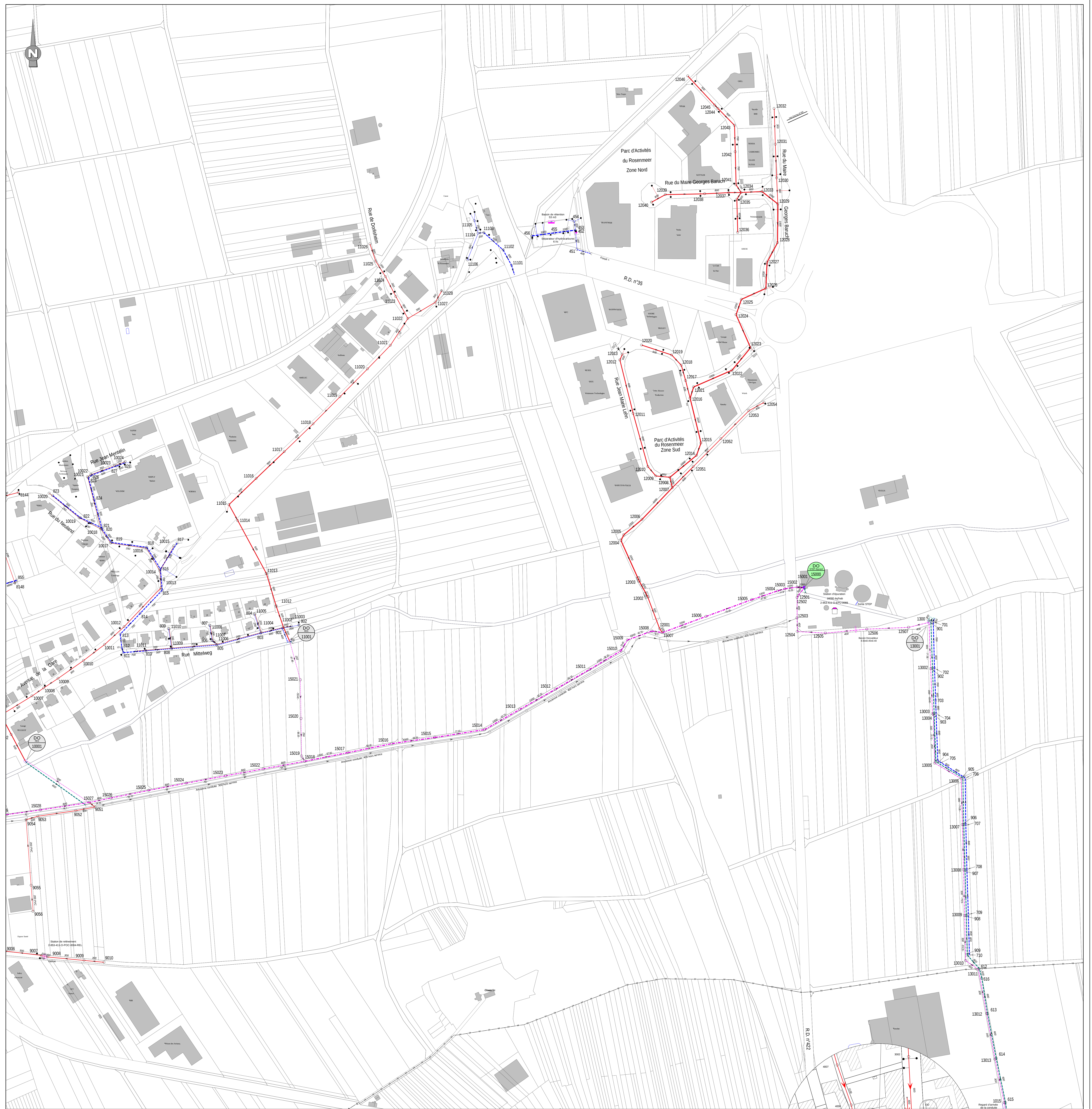
Planche : 2/3

Echelle : 1/ 2000

Légende :

- Regard de branchement
- Regard tabouret
- Cuve de rétention
- Surverse
- Exutoire
- Tête de déversement
- Entrée fossé sans dessus
- Entrée fossé avec dessus
- Clapet
- Régulateur de débit
- Ventouse
- Vidange
- Vanne
- Siphon

Reproduction soumise à l'autorisation préalable du SDEA * SCAN25 - IGN Paris - Reproduction Interdite - Licence n°9278



Rosheim

(Centre Ville)

Tableaux d'assemblages

Réseau d'assainissement

Légende :				
Relevé unitaire	Régard DO	Régard de brancement	Basin dessable	
Relevé pupille	Regard DO en site	Régard tubulaire	Basin d'orage	
Relevé pupille	Régard de vialle	Cuve de rétention	Séparateur d'hydrocarbures	
Relevé pupille	Régard de vialle	Exutoire	Séparateur d'hydrocarbures	
Relevé interannuel	Régard de vialle	Exutoire	Station de refoulement	
Refinement interannuel	Régard de vialle	Tête de déversoir	Station de refoulement	
Refinement interannuel	Régard de vialle	Emprise fosse avec dessableur	Station de refoulement	
Drainage	Régard brique	Emprise fosse avec dessableur	Régard de mise en charge	
Décharge commerciale	Régard vermiforme	Emprise fosse avec dessableur	Régard avec vaine pupille	
Décharge intercommunale	Régard vermiforme	Emprise fosse avec dessableur	Régard avec vaine pupille	
Pression commerciale	Puits d'irrigation	Vergette de 500l	Fontaine	
Pression commerciale	Puits d'irrigation	Vergette	Fontaine	
Relevé station d'épuration	Bouche d'égout sphérique	Vergette	Cable coupe	
Relevé station d'épuration	Bouche d'égout sphérique	Vergette	Cable coupe	
Relevé hors compétence	Bouche d'égout trapézoïdale	Siphon	Plan de recouvrement	
	Bouche d'égout trapézoïdale	Siphon	Plan de recouvrement	

Reproduction soumise à l'autorisation préalable du SDEA * SCAN25 - IGN Paris - Reproduction interdite - Licence n°9278

